

# Netimóveis

Mais que uma rede, uma filosofia de trabalho



**NETIMÓVEIS** |

Montes Claros

Janeiro | 2018





**Por que não?**



N | N

As redes organizacionais N | N são mais do que uma aliança estratégica, posto que presumem mais integração, compartilhamento de valores e estruturas e se estabelecem por prazo indeterminado. **As redes diferem das franquias na medida que não participam da receitas das suas associadas bem como preservam a sua autonomia e identidade.**

---

Alianças  
estratégicas

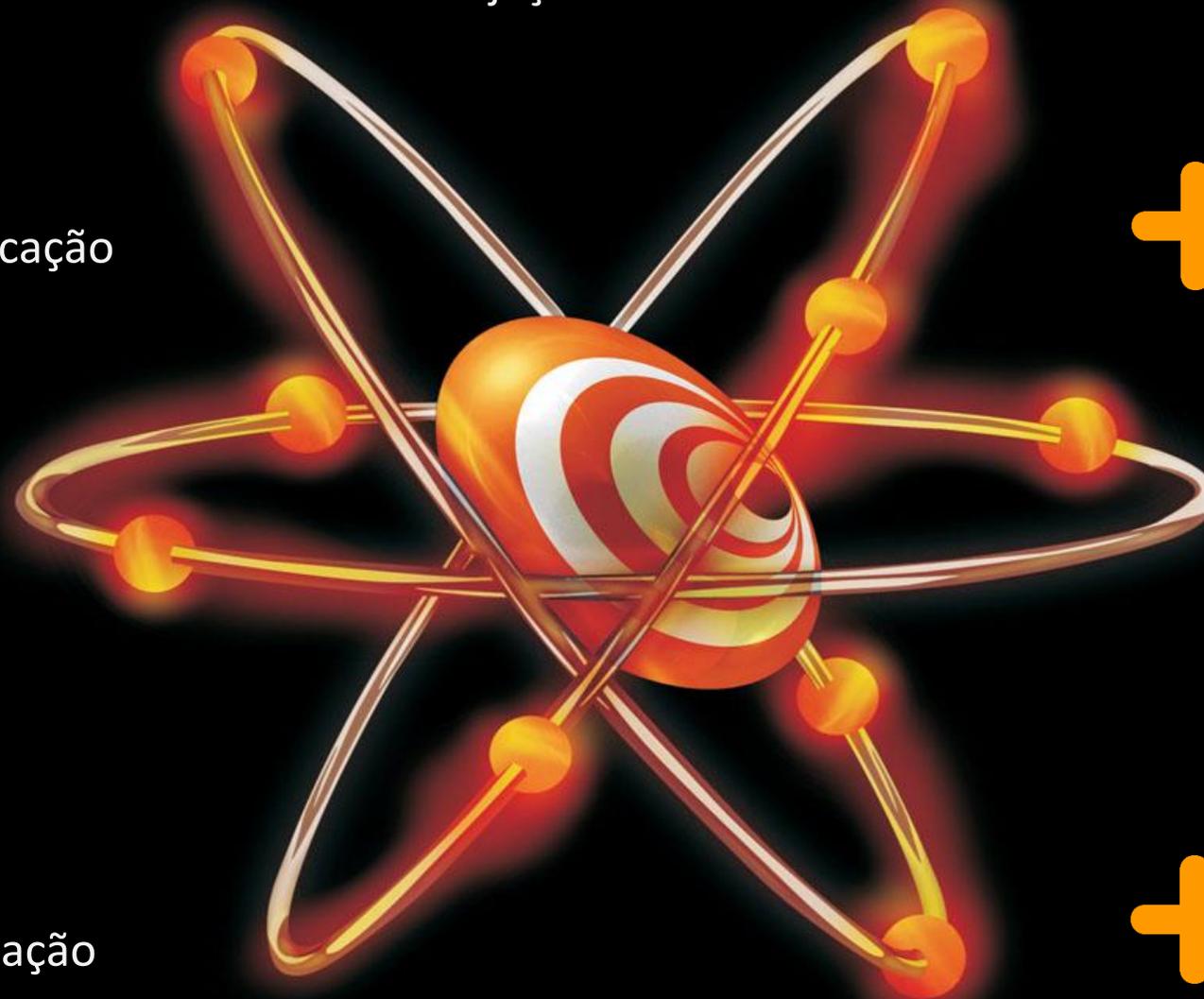
Franquias

Redes  
organizacionais

+ Projeção no mercado

+ Qualificação

+ Profissionalismo



+ Informação

+ Negócios

+ Vantagens competitivas

An aerial photograph of the city of Montes Claros, Brazil, featuring a prominent Gothic-style church with a tall spire in the center. The city is built on a hillside, with various residential and commercial buildings visible. The image has a warm, orange-toned overlay. In the top right corner, there is a decorative graphic consisting of several concentric, overlapping circles in shades of orange and white.

**Como é o mercado em Montes Claros?**



**R\$ 20.102**

Pib per capta

**172**

transações por mês

Mercado em Montes Claros | venda



**R\$ 33 milhões**

negociados mensalmente

**R\$ 1.155 milhão**

comissões pagas mensalmente

\* Valor médio do imóvel = R\$ 190 mil com 70% de intermediação a 5%



Mercado atual

**10.800**

imóveis alugados

**14,5%**

do estoque total de imóveis

## Mercado em Montes Claros | locação



Mercado potencial

**15 mil**

imóveis alugados

(20% do total)

**R\$ 504 mil**

comissões pagas mensalmente

(supondo que 70% sejam administrados | valor médio R\$ 600 com taxa de 8%)



# ESTRATÉGIA



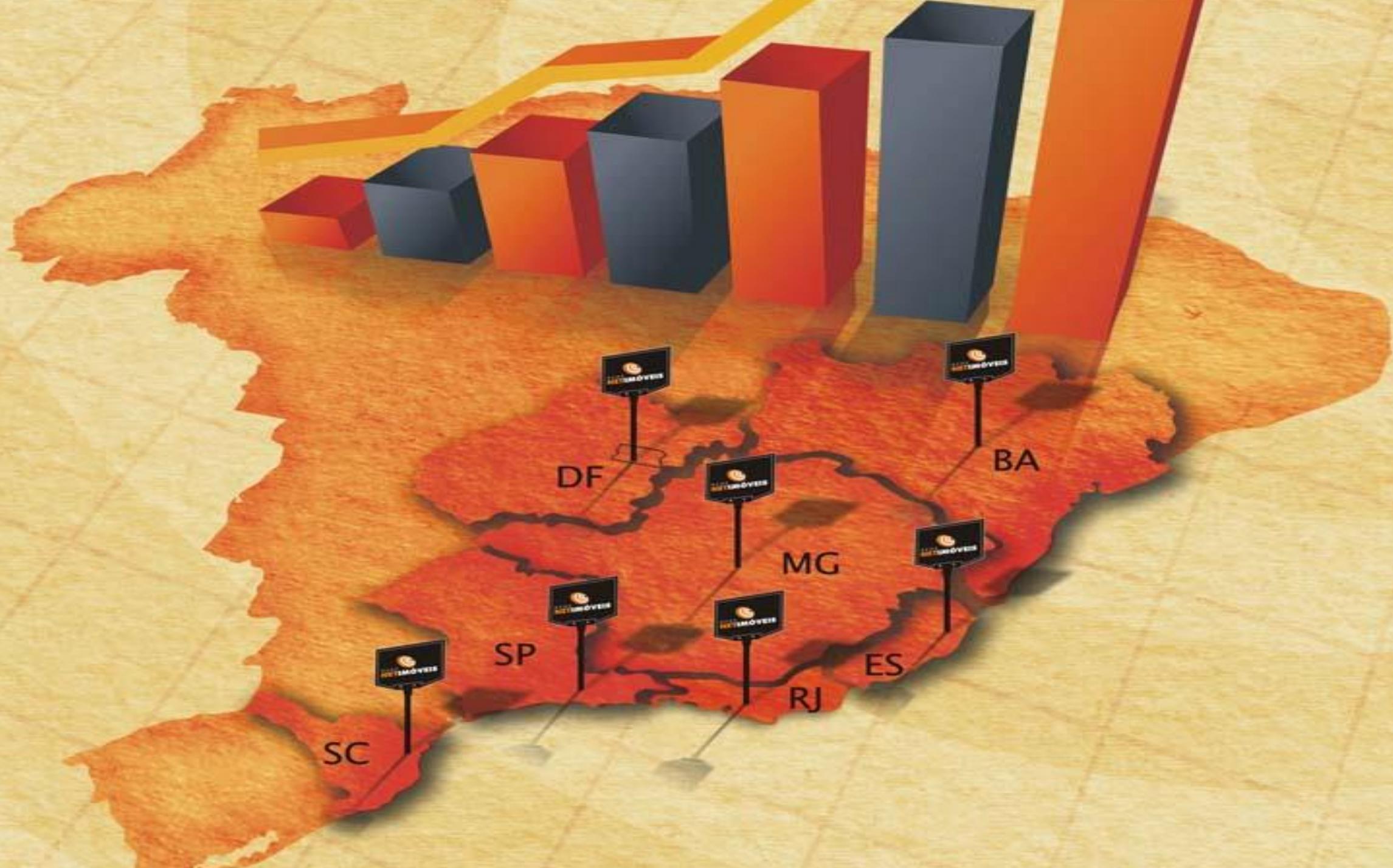


# Núcleo de inteligência estratégica para locação.

SP | DF | BA | MG

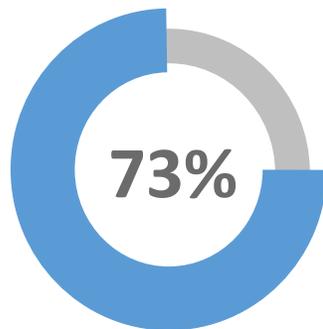


**NETIMÓVEIS** | Nossos resultados



# Compartilhamento Brasil

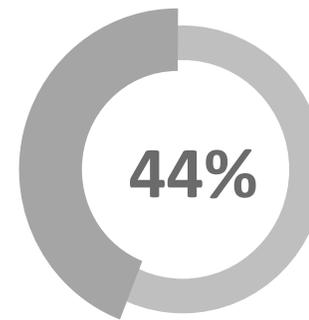
Fonte: SAN - 2017



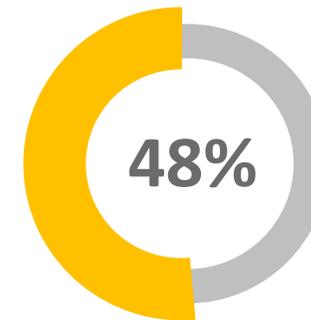
Belo Horizonte



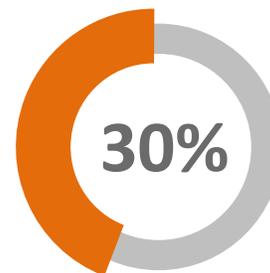
Distrito Federal



Vitória



Contagem



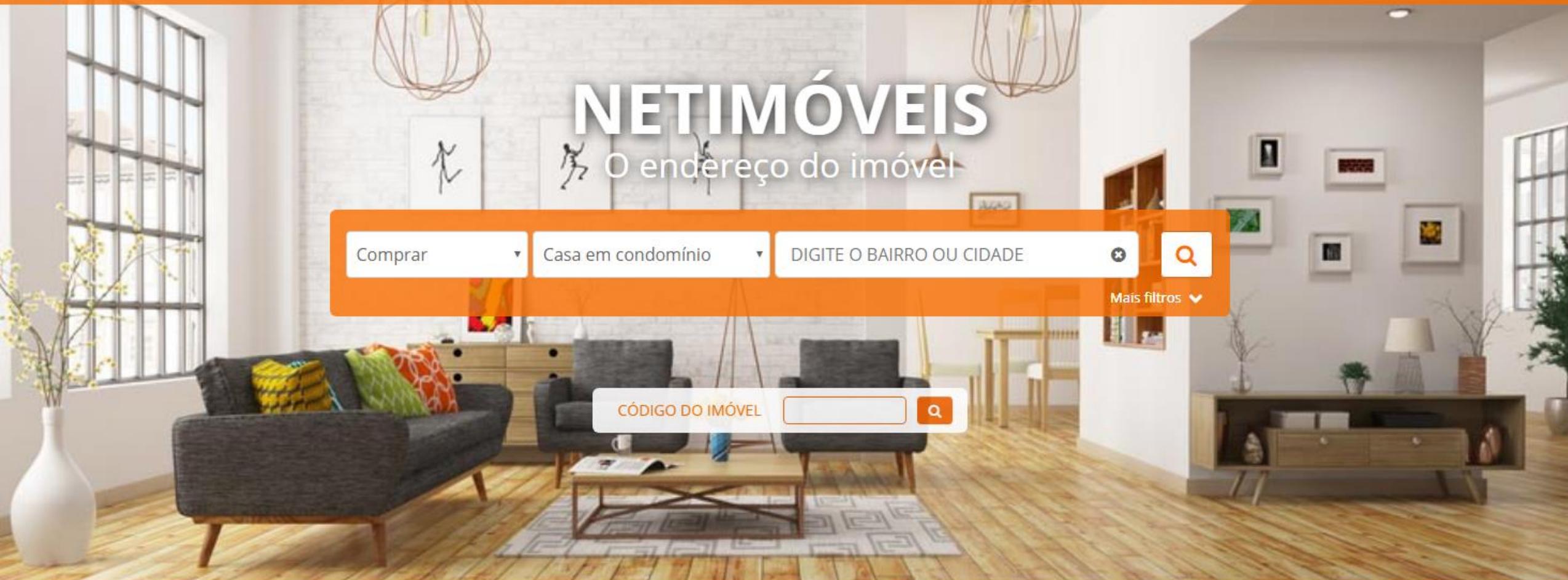
Compartilhamento  
locação | BH



Ecossistema | **NETIMÓVEIS**

N | N

“O ecossistema Netimóveis é um ambiente seguro, aberto e transparente para os participantes. Com isso, consegue propagar a percepção de que é mais vantajoso e lucrativo colaborar com a rede do que o contrário”.



# NETIMÓVEIS

O endereço do imóvel

Comprar

Casa em condomínio

DIGITE O BAIRRO OU CIDADE



Mais filtros

CÓDIGO DO IMÓVEL



netimoveis  
Termo de pesquisa

zap imoveis  
Termo de pesquisa

viva real  
Termo de pesquisa

+ Adicionar comparação

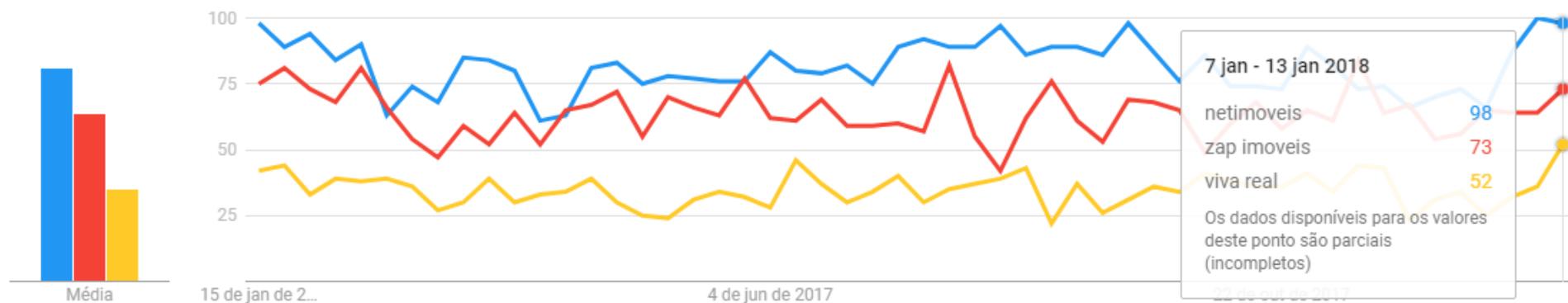
Minas Gerais

Últimos 12 meses

Todas as categorias

Pesquisa na Web

### Interesse ao longo do tempo Netimóveis | MG

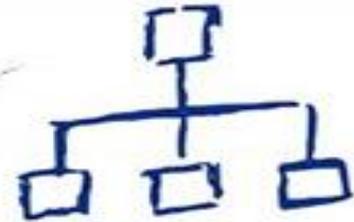


### Interesses por cidade



ANALYSIS

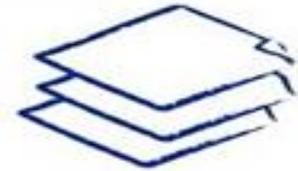
SITE ARCHITECTURE



ONPAGE  
OFFPAGE

# SEO

CONTENT



## Search Engine Optimization

TRAFFIC



★ ★ ★ ★  
RANKING



INDEXING  
KEYWORDS

← ← ← ←  
BACKLINKS



**NETIMÓVEIS**

Os melhores resultados

**NITI**

Núcleo de inteligência da tecnologia imobiliária Netimóveis





NITI | Equipe de TI e suporte

The background is a solid orange color with a pattern of semi-transparent, overlapping 3D cubes and a grid of thin white lines. The cubes are arranged in a staggered, isometric pattern, creating a sense of depth and a digital or architectural aesthetic.

Brokersite

# O seu imóvel está aqui.

Comprar ▾

Apartamento ▾

Buscar bairro ou cidade



MAIS FILTROS ▾

Código do imóvel



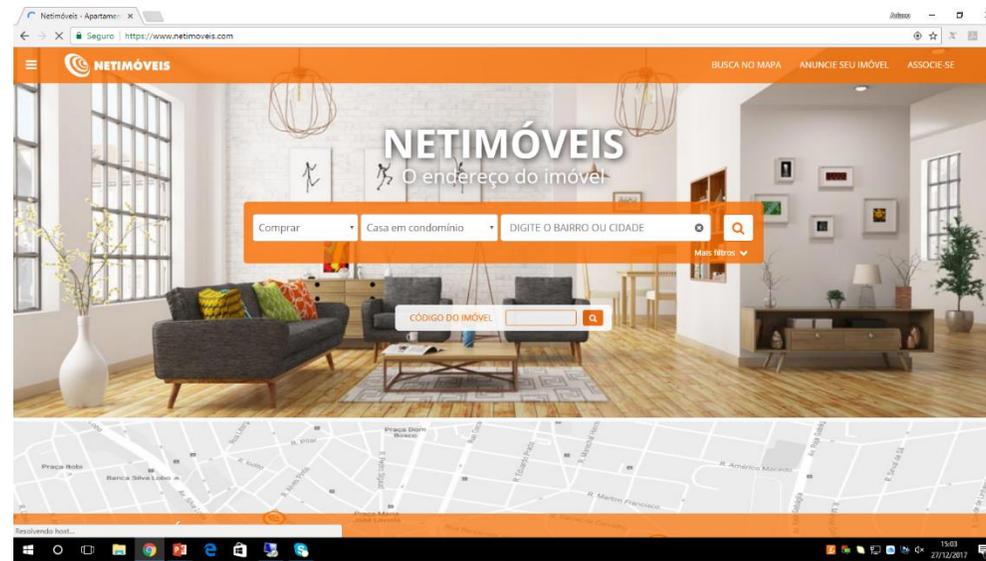
**JOSÉ AUGUSTO**

CRECI: 24811

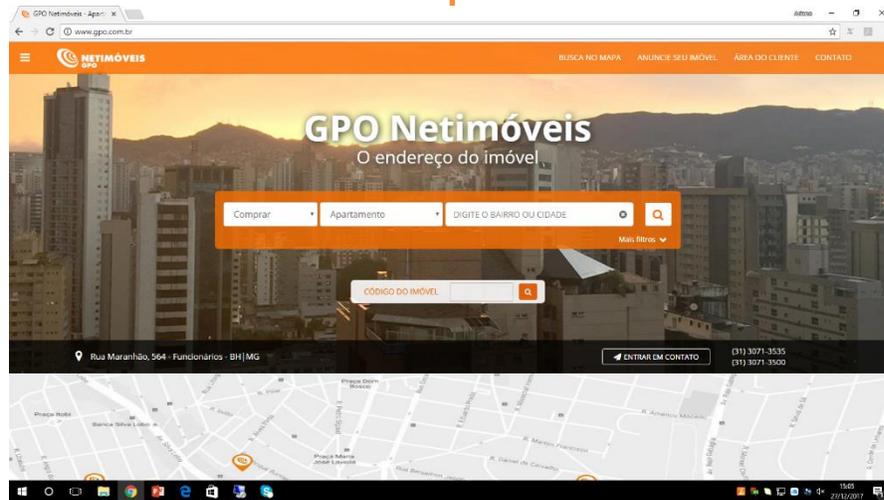
☎ (31) 99634-3530

☎ (31) 3465-8600

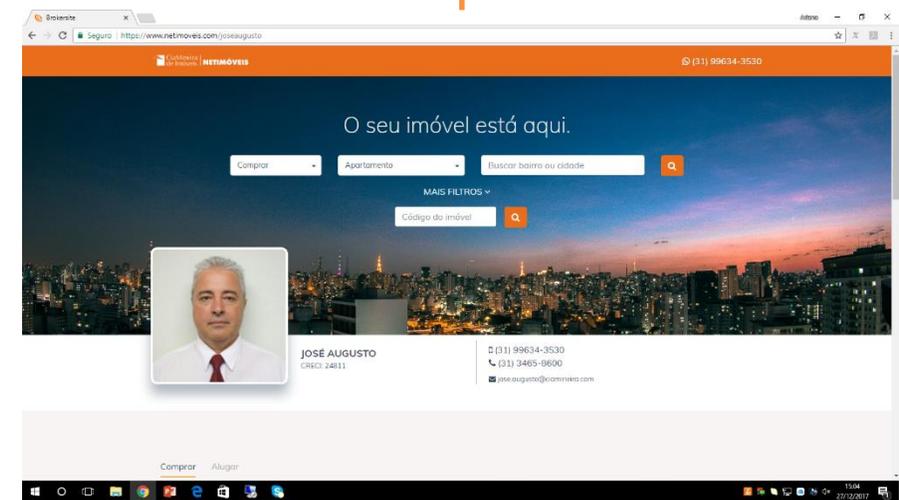
✉ jose.augusto@ciamineira.com



Mastersite



Brokersite



SAN<sup>G3</sup>

MOL | Marketing online Netimóveis





SAN

CRM

integração & indução de negócios



# UNICON

Universidade do  
Conhecimento Netimóveis

Olá João Gilberto Sena, você poderia avaliar a sua experiência com relação ao atendimento feito pelo nosso consultor.



**Corretor:** Marcus Patricius Valeriano

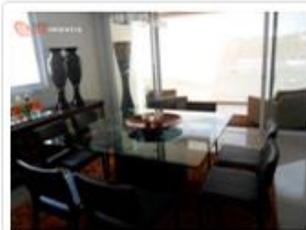
Central de Operações - Belo Horizonte



Deixe seu comentário

Avaliar

**Detalhe do atendimento:**



Visita ao imóvel [cod.410606](#)

Casa

Rua João Antônio Azeredo,  
Belvedere - Belo Horizonte/Minas  
Gerais

# UNICON

Universidade do  
Conhecimento Netimóveis



PCN | Programa de carreira Netimóveis  
desde 1.999

.....  
*“Com método e disciplina  
o sucesso é uma consequência”.*





Nenhum de nós é melhor que todos nós juntos.

# NETIMÓVEIS

Mais que uma rede, uma filosofia de trabalho.

Apresentação disponível em:

[ariano.com.br](http://ariano.com.br)