

Netimóveis

Mais que uma rede, uma filosofia de trabalho



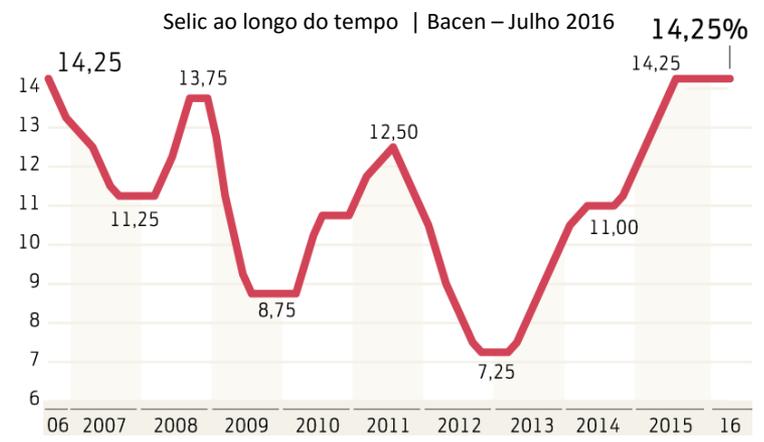
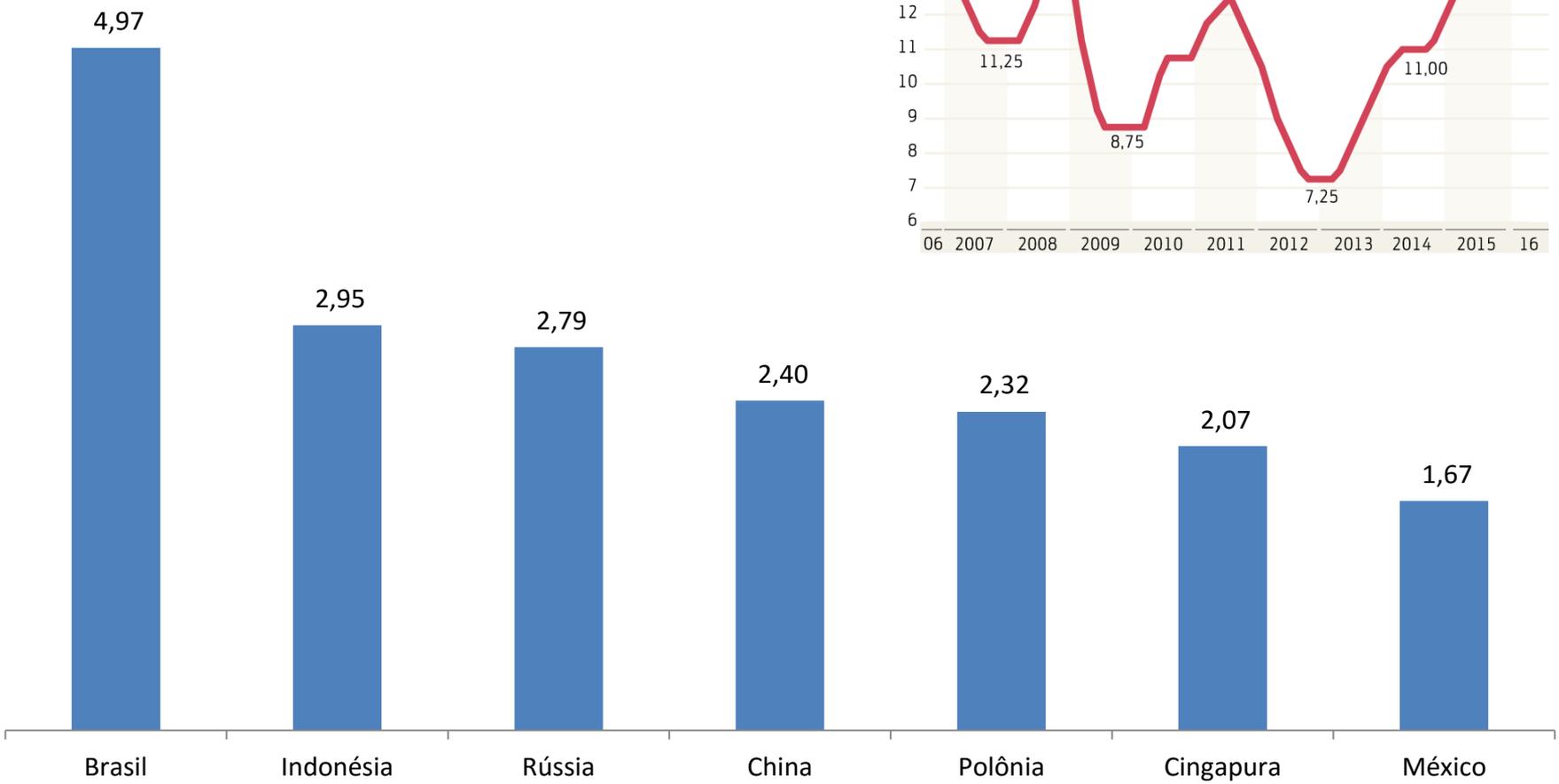
NETIMÓVEIS

| Belo Horizonte

Sou Netimóveis – 2016



Ranking da taxa de juro real no mundo.



Fonte: Netimóveis Brasil | Bacen - Julho 2016

Taxa no período = 390,43%

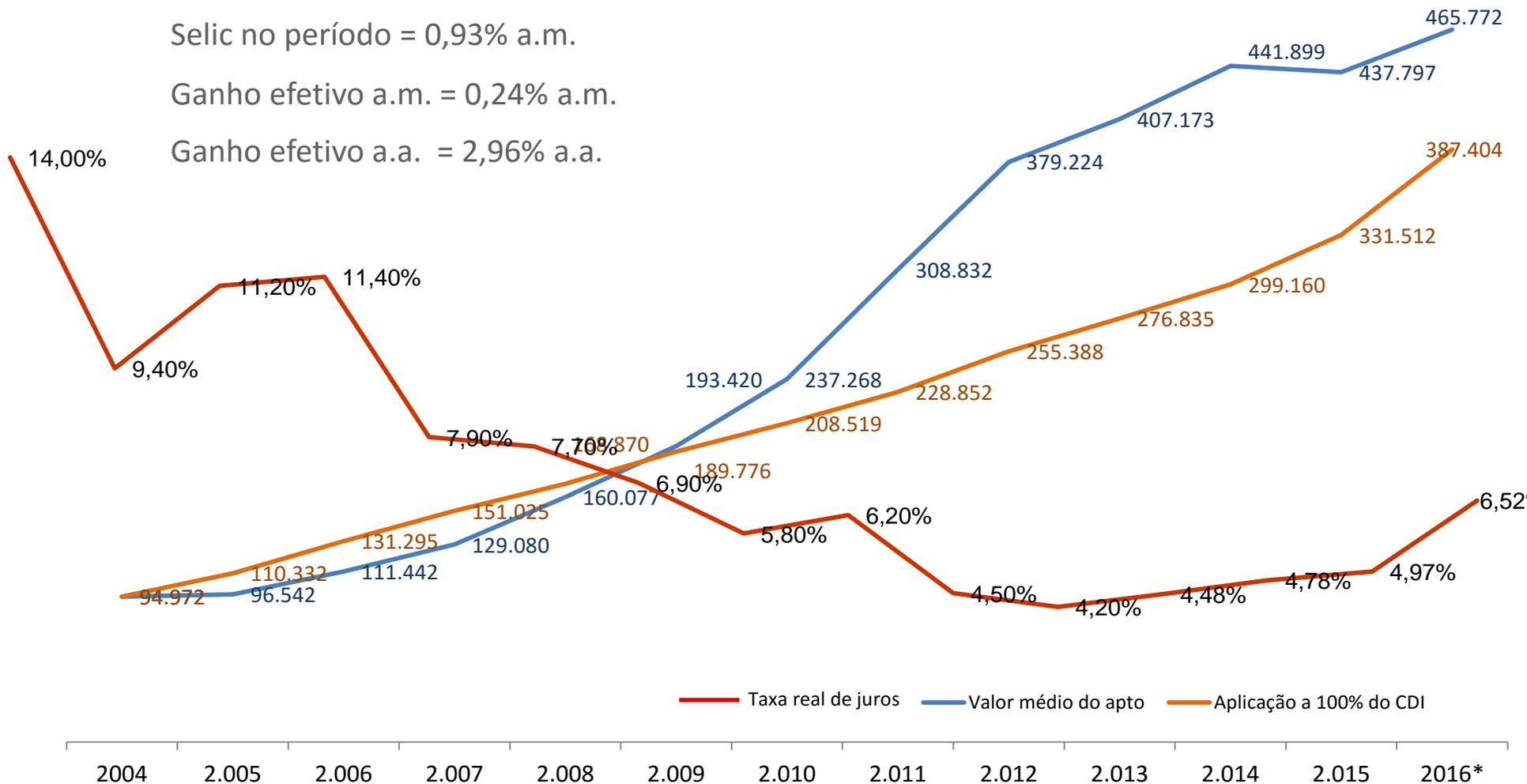
Período = 4.108 dias

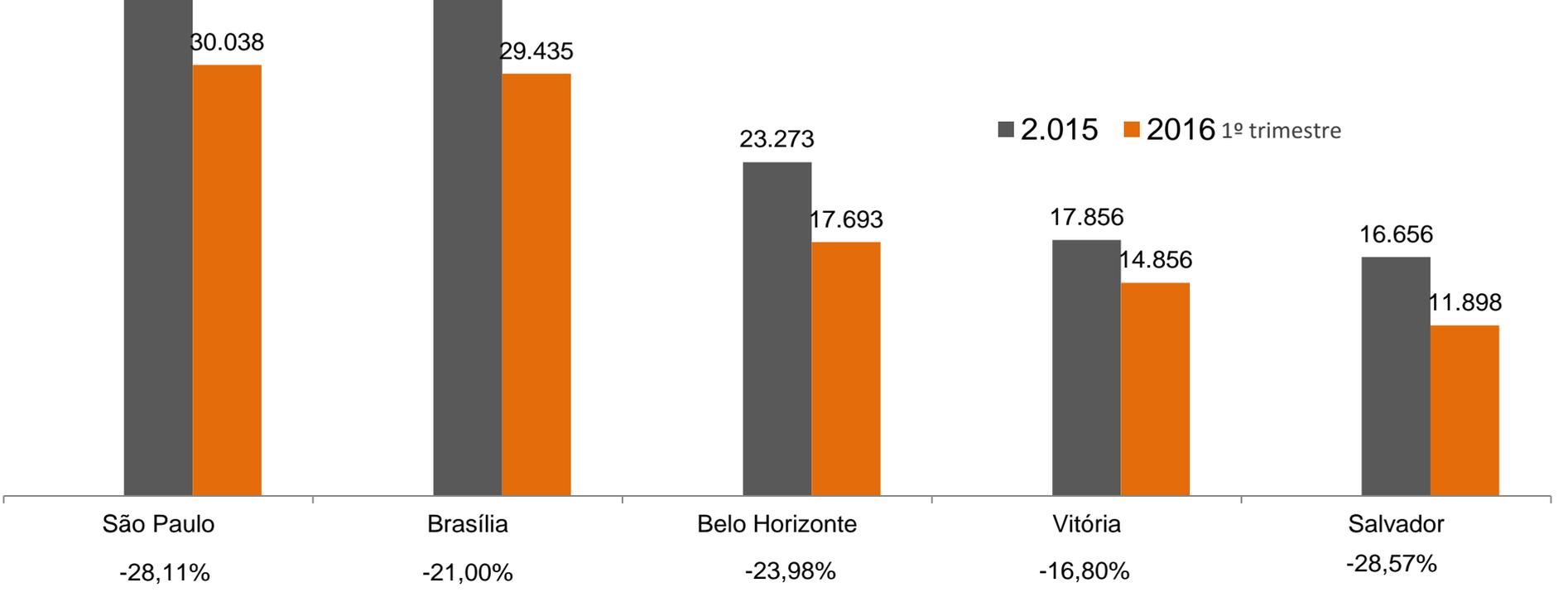
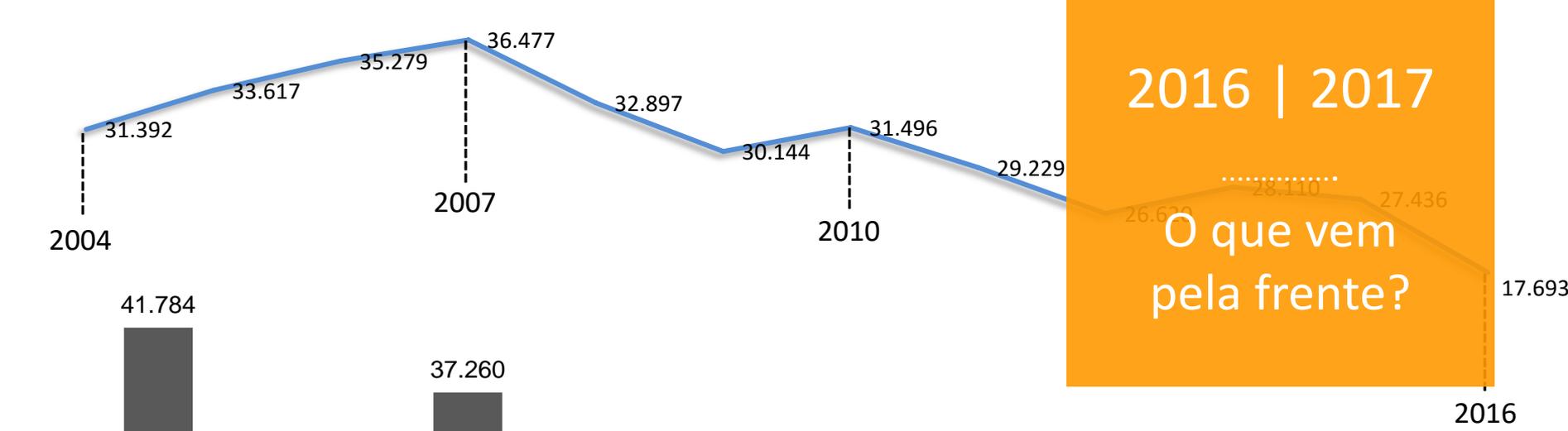
Taxa efetiva ao mês = 1,17%

Selic no período = 0,93% a.m.

Ganho efetivo a.m. = 0,24% a.m.

Ganho efetivo a.a. = 2,96% a.a.





Video
locadoras

Lan House

Taxi

Kodak





Inovação disruptiva



Economia colaborativa Economia compartilhada

Quero usar



Não quero possuir

bitcoin

O que fazer?

Observar

ver o que acontece

Reagir

investir numa oposição jurídica

Adaptar-se

ver a mudança como oportunidade

Estratégias

Construir

Comprar

Fazer
parcerias

Redes
N|N



STAR ALLIANCE



NETIMÓVEIS

SOU NETIMÓVEIS

Mais que uma rede, uma filosofia de trabalho.

Ser Netimóveis: Compromisso com a verdade e a transparência

Ser Netimóveis: Seguir as normas estabelecidas no COPON e PCN

Ser Netimóveis: Dominar e utilizar as ferramentas que a Netimóveis oferece

Ser Netimóveis: Registrar todos os atendimentos, imóveis e financeiro no SAN

Ser Netimóveis: Zelar pela reputação coletiva

Ser Netimóveis: Agir com os outros da forma que desejamos que ajam conosco

Ser Netimóveis: Perseguir a integridade sistêmica e operacional

Ser Netimóveis: Inovar e adaptar-se às novas mudanças do mercado

Ser Netimóveis: Cultivar a disciplina, perseverança e determinação

Ser Netimóveis: Integrar-se com os colegas da empresa e da rede

Ser Netimóveis: Contribuir para o crescimento dos parceiros

Ser Netimóveis: Compartilhar o conhecimento

Ser Netimóveis: Zelar pela qualidade das informações

Ser Netimóveis: Manter os lançamentos e atendimentos sempre atualizados no SAN





Engajamento com o trabalho em rede, dominando o conhecimento sobre o mercado, os recursos oferecidos e praticando o compartilhamento e a ética com os colegas.



Os melhores resultados

Como é o mercado em
Belo Horizonte?





R\$ 32.844

Pib per capta

1.484

transações por mês

Mercado em Belo Horizonte | venda

R\$ 667 milhões

negociados mensalmente

R\$ 21 milhões

comissões pagas mensalmente



114 mil

imóveis alugados

14,5%

do estoque total de imóveis

Mercado em Belo Horizonte | locação



157 mil

imóveis alugados
(20% do total)

R\$ 8.8 milhões

comissões pagas mensalmente

(supondo que 70% sejam administrados | valor médio R\$ 700 com taxa de 8%)



Qualquer que seja o movimento do mercado, as oportunidades sempre aparecem.





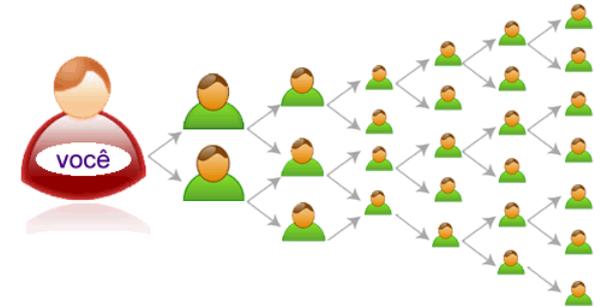
Os melhores resultados

10 RAZÕES

Para SER Netimóveis

10razoes.net

A melhor ferramenta de captação de imóveis do mercado



1. Portal com 55 mil consultas a imóveis por dia
2. Melhor taxa de conversão
3. Melhor velocidade de venda e locação (1 mês a menos que a média do mercado)
4. 55 agências Netimóveis em Belo Horizonte
5. Equipe com mais de 1.00 corretores



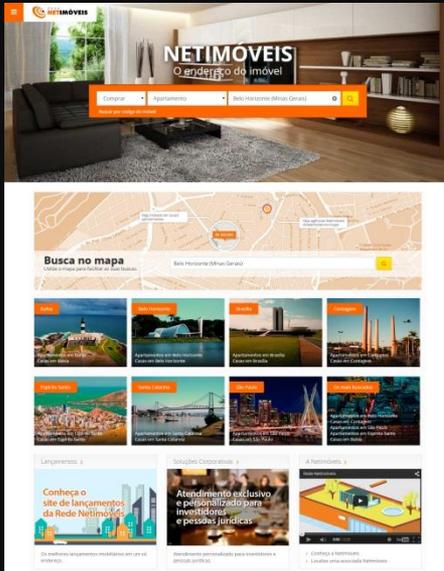
Os melhores resultados

MOL

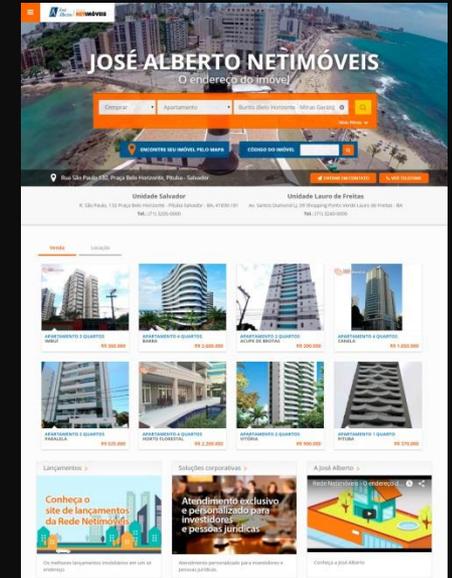
Marketing online Netimóveis

SAN G3

Portal



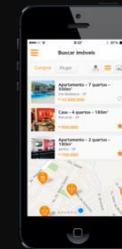
Máster site



SAN corretores



Quanto vale?



App Netimóveis

JOSÉ ALBERTO NETIMÓVEIS

O endereço do imóvel

Comprar ▾

Apartamento ▾

DIGITE O BAIRRO OU CIDADE



Mais filtros ▾



ENCONTRE SEU IMÓVEL PELO MAPA

CÓDIGO DO IMÓVEL



Rua São Paulo 132, Praça Belo Horizonte, Pituba - Salvador

ENTRAR EM CONTATO

VER TELEFONE

Unidade Salvador

R. São Paulo, 132 Praça Belo Horizonte - Pituba Salvador - BA, 41830-181

Tel.: (71) 3205-0000

Unidade Lauro de Freitas

Av. Santos Dumond Lj. 09 Shopping Ponto Verde Lauro de Freitas - BA

Tel.: (71) 3240-0000

Máster site

Apartamentos para locação | Itaim Bibi, São Paulo

Imóveis para locação: Apartamentos, São Paulo > Apartamentos, Região Sul > Apartamentos, Itaim Bibi

TOTAL DE IMÓVEIS LOCALIZADOS **65**

CÓD. IMÓVEL Q

FILTRAR SUA PESQUISA

Alterar localização

Estado: **São Paulo**

Cidade: **São Paulo**

Região: **Sul**

Bairro(s): **Itaim Bibi**

Tipo do imóvel: **Apartamento**

Quartos: **-** Vagas: **-**

Banheiros: **-** Suítes: **-**

Ordenar do menor para o maior valor

Venda **Locação** Favoritos



Apartamento para alugar de 2 quartos

Itaim Bibi

Apartamento de dois dormitórios com armários embutidos, sala ampla com boa iluminação natural, cozinha com armários planejados e fogão, dependência de emprega completa com

2	--	1	1
quartos	suíte	banho	vaga

R\$ 3.300

cond. + iptu: **R\$ 1189**

código: **550901**

90 m²



Apartamento para alugar de 1 quarto

Itaim Bibi

Apartamento mobiliado e com excelente localização, está situado em uma região privilegiada e de alto padrão, a qual é arborizada e cercada por diversos tipos de comércios e instituições

1	--	1	1
quarto	suíte	banho	vaga

R\$ 4.200

cond. + iptu: **R\$ 941**

código: **542636**

41 m²



Apartamento para alugar de 3 quartos

Itaim Bibi

Localização excelente:- Próximo: Shoppings - JK Iguatemi, Iguatemi, Vila Olímpia e Cidade Jardim e Parque do Povo.- Fácil acesso para: Av. Brigadeiro Faria Lima, Av. JK, Av. Hélio

3	2	4	4
quartos	suítes	banhos	vagas

R\$ 11.000

cond. + iptu: **R\$ 6268**

código: **534089**

307 m²

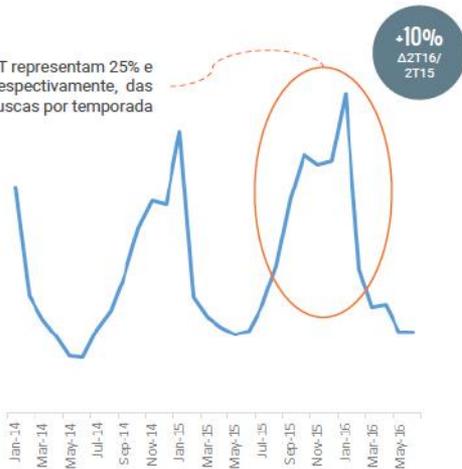


LPN - Landing page Netimóveis
MOL Netimóveis
SOB Netimóveis

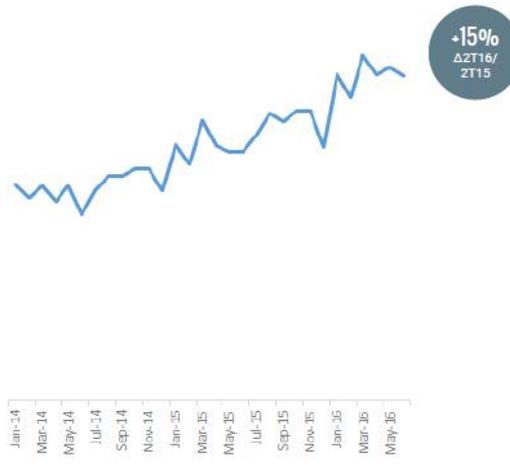
Procura por termos de marca teve o maior crescimento no 2º trimestre de 2016, impulsionado pelas Verticais (+34%)

Temporada

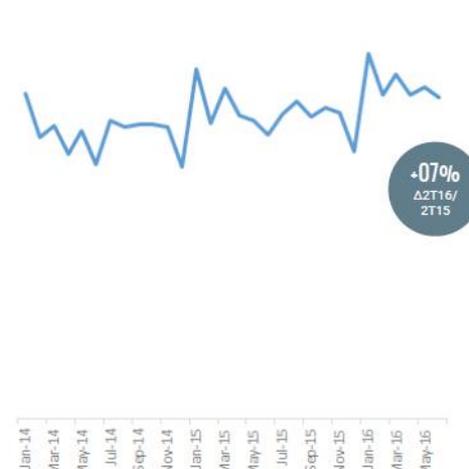
3T e 4T representam 25% e 38%, respectivamente, das buscas por temporada



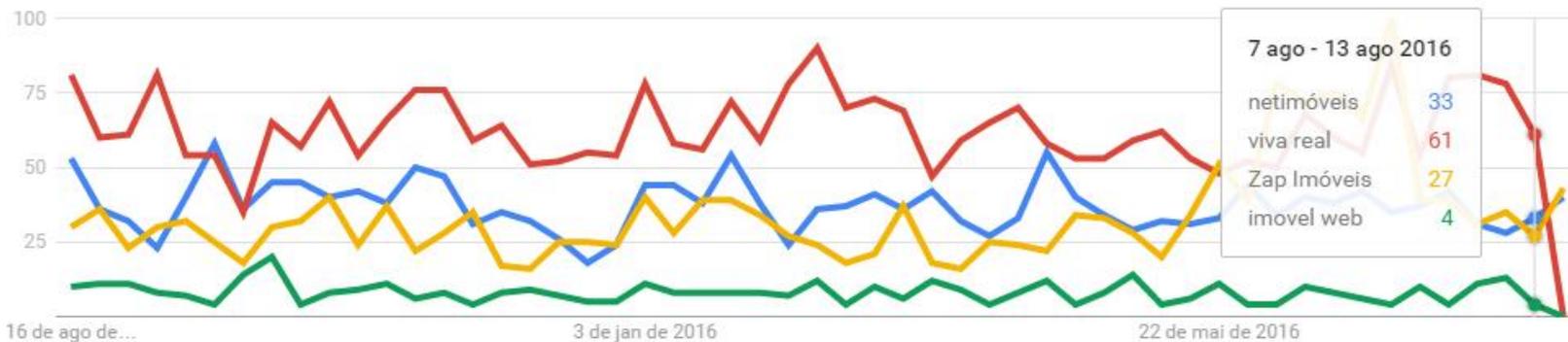
Termos de Marca



Termos Genéricos



Interesse com o passar do tempo ?



netimoveis.com



Marketing online



Marketing online



Máster site
Associada A

Máster site
Associada B

Máster site
Associada C

Máster site
Associada D

Máster site
Associada n..

Nenhum de nós é melhor que todos nós juntos.

SOU NETIMÓVEIS

Mais que uma rede, uma filosofia de trabalho.

Apresentação disponível em:

ariano.com.br