



Rede bitcoin e o mercado imobiliário.

Realização:



1. Bitcoin | futuro ou presente?
2. Características, base monetária e mineração
3. História, legitimidade e valor intrínseco
4. Bitcoin e o mercado imobiliário | como fazer?
5. Links importantes
6. Blockchain: próximo evento – inscrições pelo whatsapp

1. Como surgiu o Bitcoin?
2. Como comprar e vender Bitcoin?
3. Qual a diferença entre Bitcoin e blockchain?
4. É seguro guardar Bitcoin e outras criptomoedas?
5. Por que o Bitcoin está oscilando tanto?
6. O Bitcoin tem valor intrínseco? E as moedas estatais possuem?
7. É legal possuir e transacionar com criptomoedas? Como declarar no IR?
8. Posso aceitar Bitcoin na venda de um imóvel?
9. Posso comprar um imóvel utilizando Bitcoin?
10. Estamos na eminência de uma bolha do Bitcoin?



Problema

Bitcoin: A Peer-to-Peer Electronic Cash System

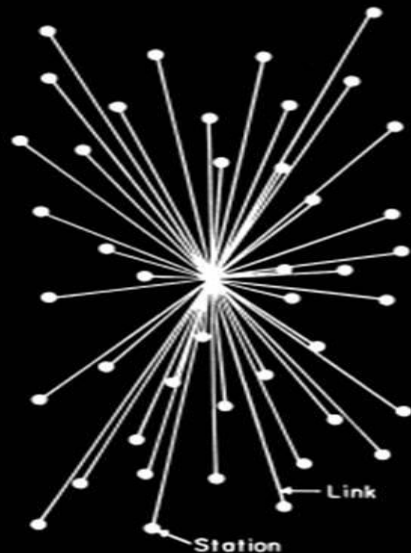
Satoshi Nakamoto
satoshin@gmx.com
www.bitcoin.org

Abstract. A purely peer-to-peer version of electronic cash would allow online payments to be sent directly from one party to another without going through a financial institution. Digital signatures provide part of the solution, but the main benefits are lost if a trusted third party is still required to prevent double-spending. **We propose a solution to the double-spending problem using a peer-to-peer network.** The network timestamps transactions by hashing them into an ongoing chain of hash-based proof-of-work, forming a record that cannot be changed without redoing the proof-of-work. The longest chain not only serves as proof of the sequence of events witnessed, but proof that it came from the largest pool of CPU power. As long as a majority of CPU power is controlled by nodes that are not cooperating to attack the network, they'll generate the longest chain and outpace attackers. The network itself requires minimal structure. Messages are broadcast on a best effort basis, and nodes can leave and rejoin the network at will, accepting the longest proof-of-work chain as proof of what happened while they were gone.

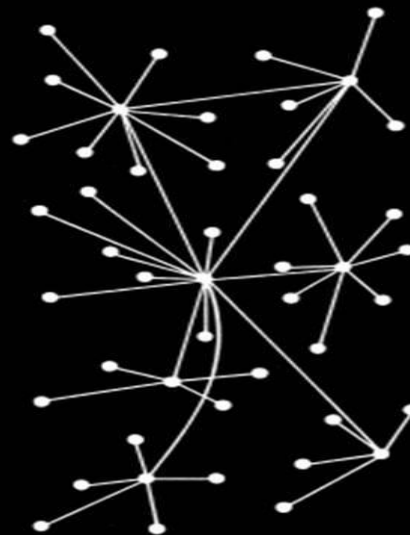
Características da rede bitcoin



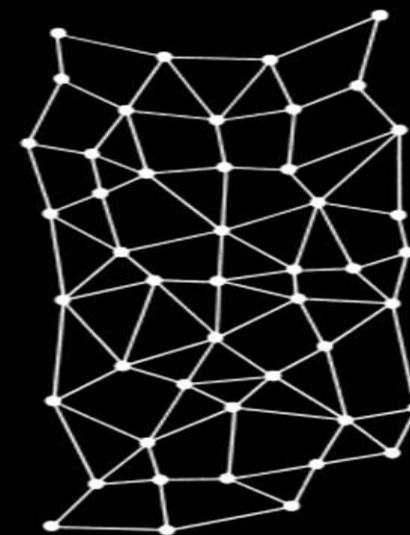
- .: Livre ingresso – qualquer um pode participar, seja na periferia ou minerando
- .: Anonimato – não há cadastro de dados pessoais
- .: Base monetária de 21 milhões de bitcoins | Base monetária brasileira – M1 = R\$ 260 bilhões
- .: É uma rede distribuída onde todos garantem a credibilidade das transações.
- .: Não há um dono, chefe ou coordenador das decisões



CENTRALIZADO



DESCENTRALIZADO



DISTRIBUÍDO



R\$ 600 milhões
no Brasil

US\$ 90 bilhões
no mundo

Volume negociado mensalmente





US\$ 190 bilhões
em circulação



Mercado global de ouro = US\$ 7 trilhões



História e legitimidade



31 98867.3914





31 98867.3914

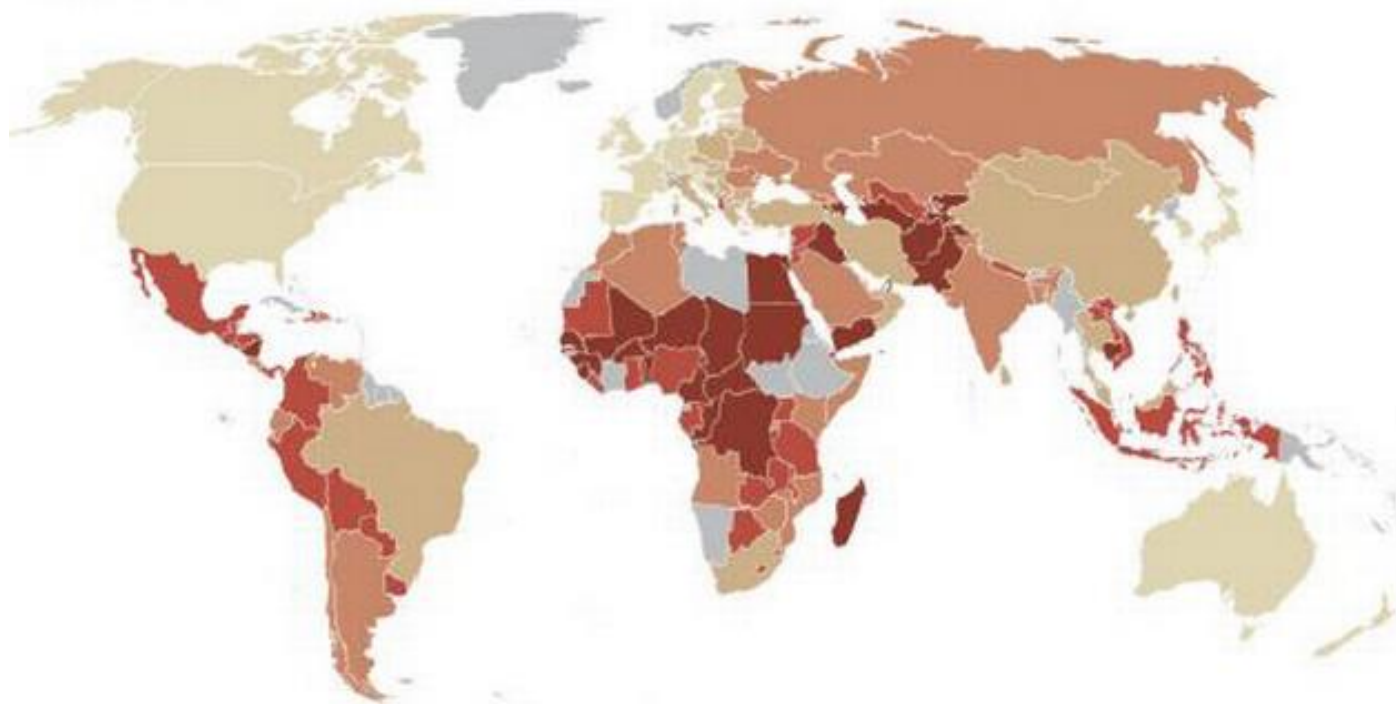


Cerca de 2 bilhões, das mais de 7 bilhões de pessoas do mundo, não possuem conta bancária - 38% dos adultos.

Banco Mundial

Adultos com contas em bancos, em %

■ 0-15 ■ 16-30 ■ 31-50 ■ 51-80 ■ 81+ ■ sem dados



Mapa traduzido do Banco Mundial

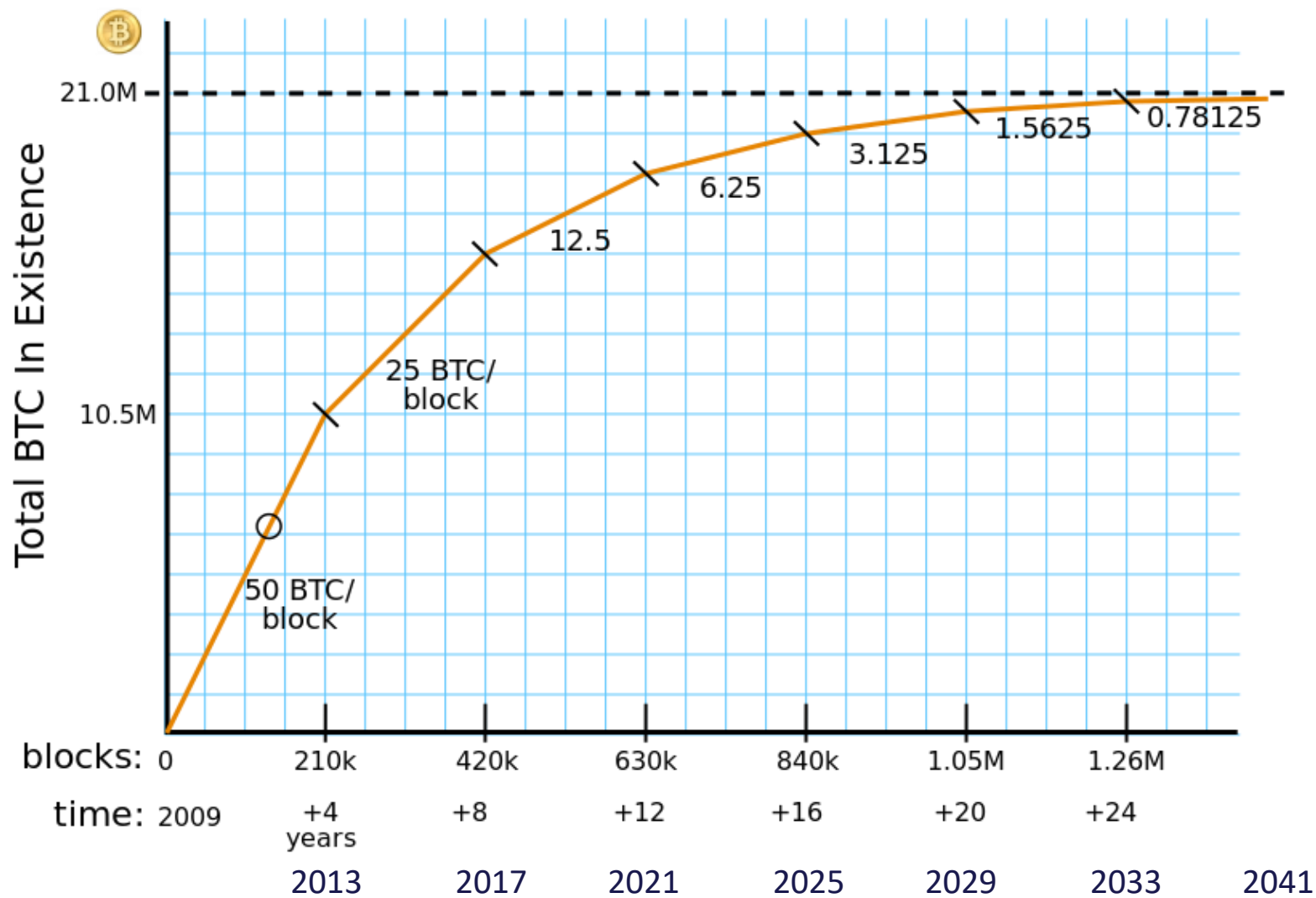
Base monetária M1

25	<u>MEXICO</u>	\$186,800,000,000	31 DECEMBER 2016 EST.
26	<u>VENEZUELA</u>	\$163,300,000,000	31 DECEMBER 2016 EST.
27	<u>DENMARK</u>	\$159,300,000,000	31 DECEMBER 2016 EST.
28	<u>IRELAND</u>	\$156,200,000,000	31 DECEMBER 2016 EST.
29	<u>BITCOIN</u>	\$150,500,000,000	25 NOVEMBER 2017 EST.
30	<u>UNITED ARAB EMIRATES</u>	\$129,000,000,000	31 DECEMBER 2016 EST.
31	<u>FINLAND</u>	\$124,000,000,000	31 DECEMBER 2016 EST.
32	<u>SINGAPORE</u>	\$119,400,000,000	31 DECEMBER 2016 EST.

M1 = moeda em poder do público (papel-moeda e moeda metálica) + depósitos à vista nos bancos comerciais.
M1 é o total de moeda que não rende [juros](#) e é de liquidez imediata

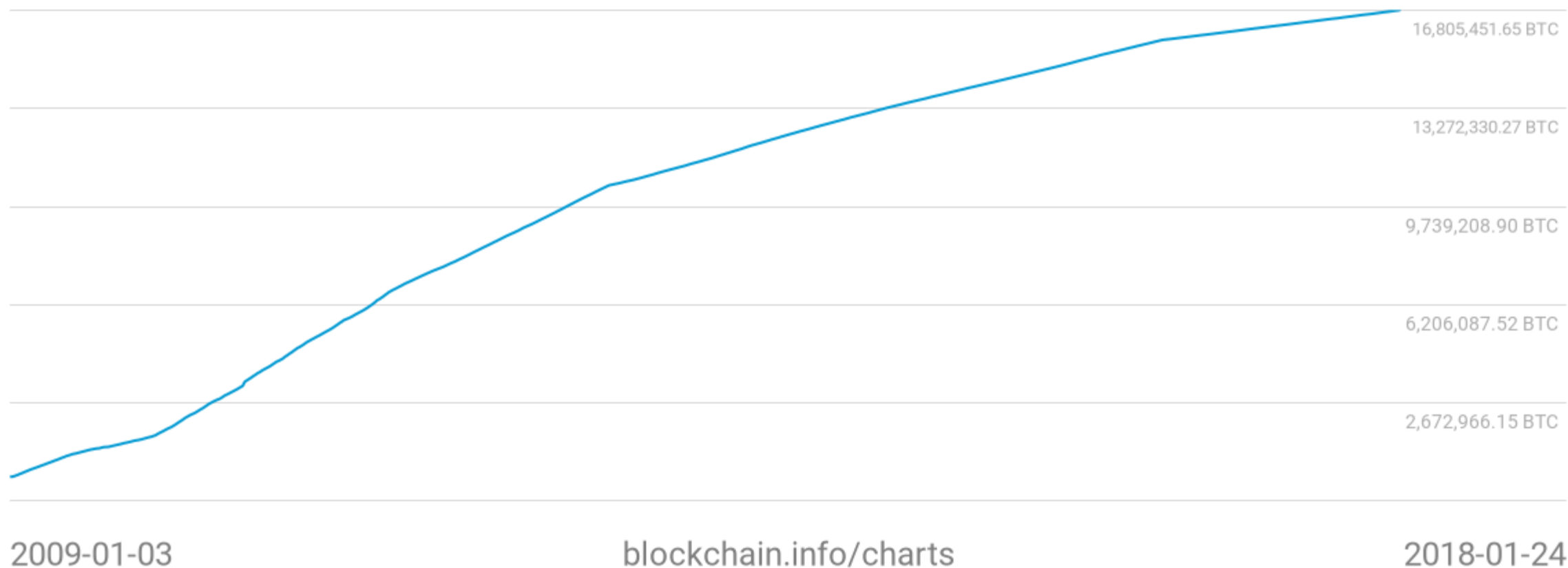


**BITCOIN
MINING**



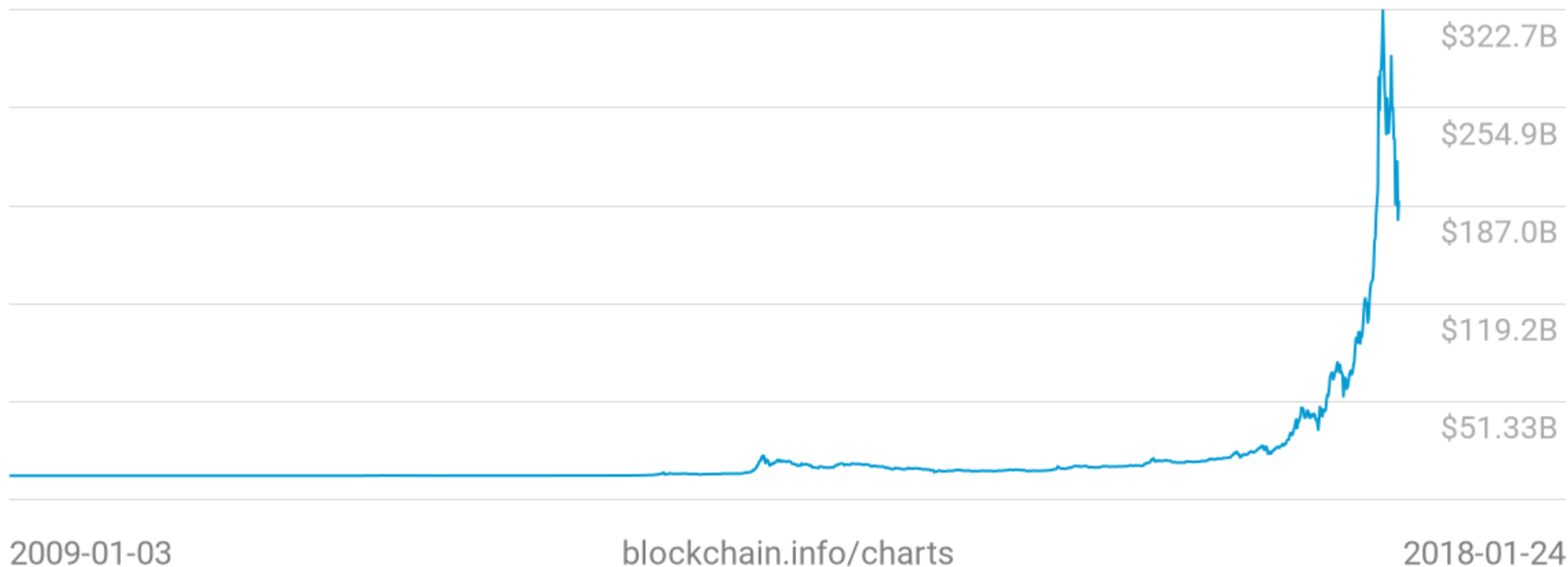
Total de bitcoins em circulação

16,824,437.50 BTC



31 98867.3914

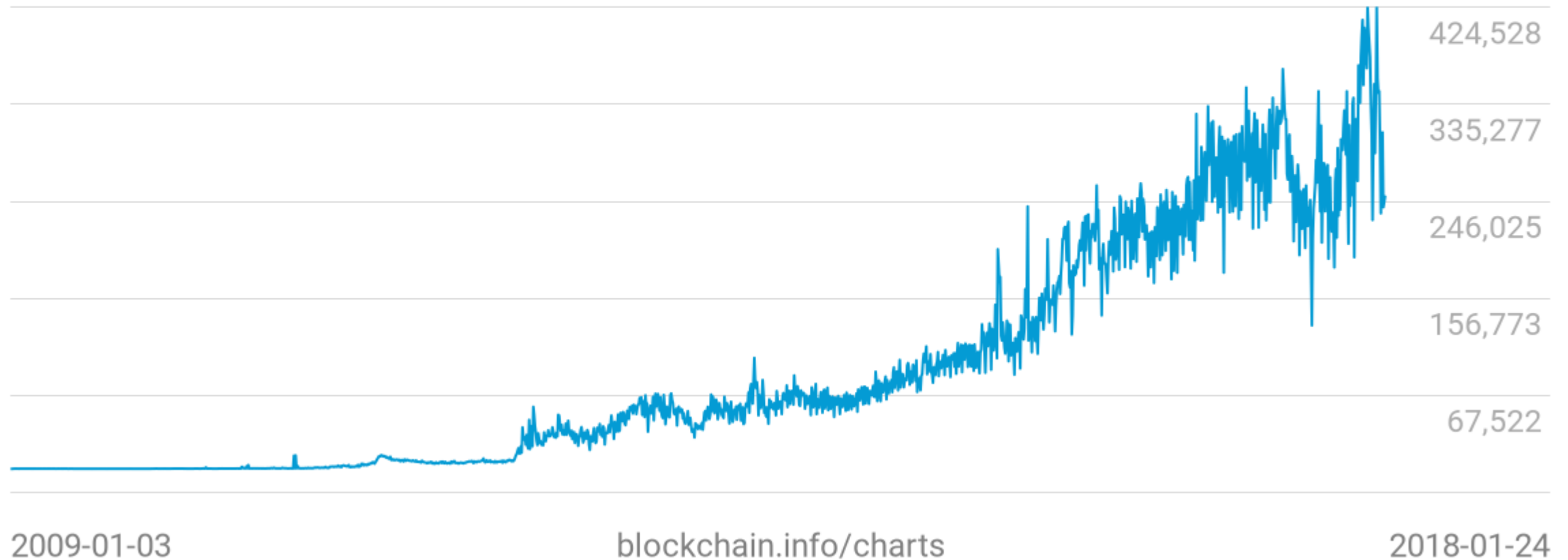
Capitalização de mercado \$189.8B



31 98867.3914

Número de Transações

250,423

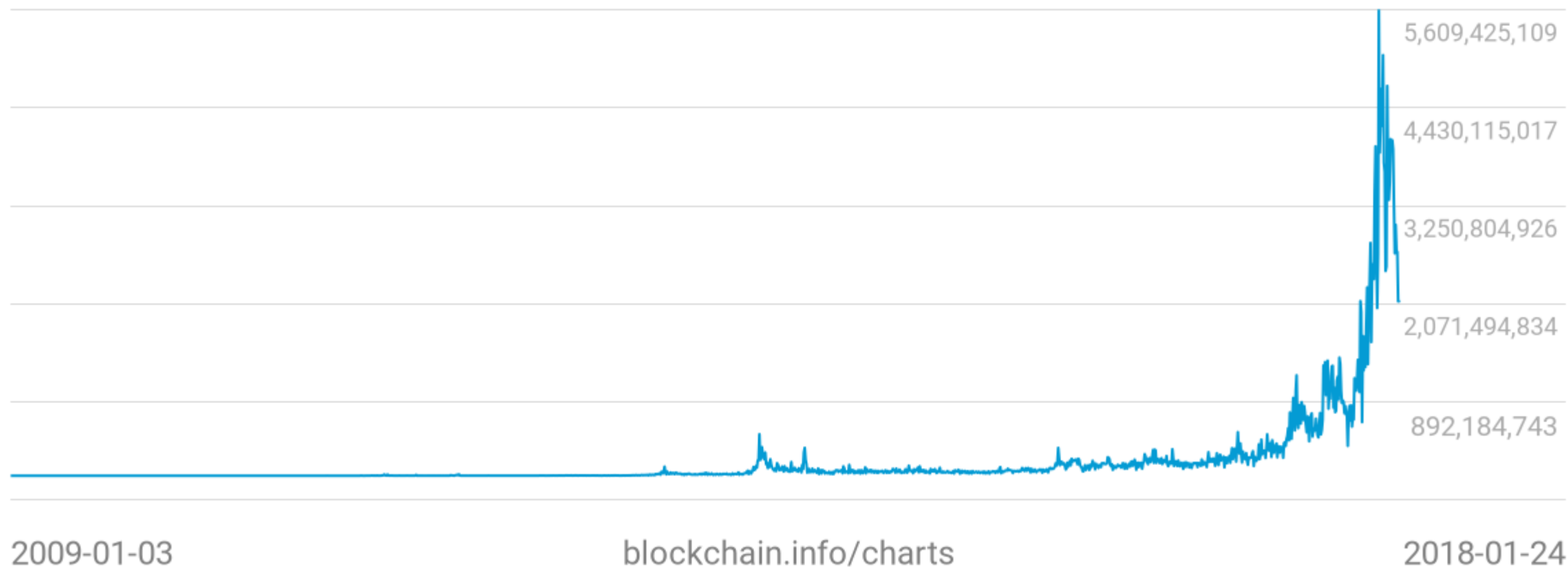


31 98867.3914

Volume Estimado de Transações em USD

2,100,547,354

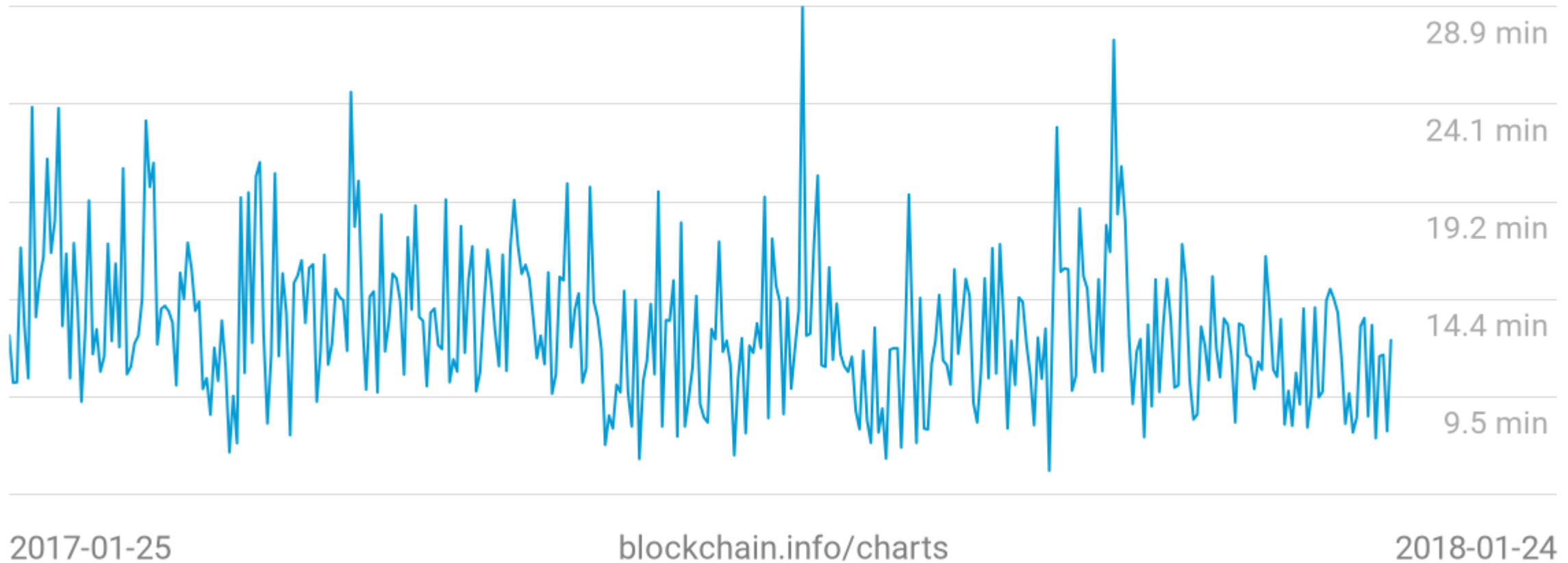
Volume de transações diárias em US\$



31 98867.3914

Median Confirmation Time

12.3 min



31 98867.3914

Preços do Mercado (USD)

\$11,282.26



31 98867.3914

Preços do Mercado (USD)

\$11,282.26



31 98867.3914

“O preço do Bitcoin pode até continuar subindo, mas seu destino é virar pó. Esse ativo digital será estudado, no futuro, como um caso de histeria e irracionalidade financeira”

Pedro Cerize, o gestor que antecipou os últimos ciclos da Bolsa, faz um novo alerta: **a bolha do Bitcoin pode estourar a qualquer momento, causando um prejuízo bilionário nos mercados**

Saiba tudo sobre esse colapso, como ele impactará sua vida financeira e qual é o verdadeiro ativo capaz de fazer você ganhar agora independentemente do cenário

inversa
publicações

Leitor Inversa,

O conteúdo a seguir pode ser ofensivo a determinadas audiências. Por isso, recomenda-se discrição na leitura.

Um grande colapso está prestes a se abater sobre o patrimônio de milhões de pessoas no Brasil e no exterior. Com desdobramentos inevitáveis no sistema financeiro, incluindo sobre as suas economias. Você já ouviu falar em Bitcoin? É muito provável que sim... Afinal, não importa o que você faça ou onde vá, o assunto financeiro do momento é essa moeda digital.

É provável que você já tenha investido ou se interessado em investir nela. Ou mesmo que conheça alguém que já o fez ou que pensa em fazê-lo, depois de alardear lucros que viram na TV ou nos jornais.

Percebeu como, de repente, seus conhecidos se tornaram especialistas ou entusiastas desse novo mercado?

Quem comprou Bitcoin se vangloria, comemora eventuais ganhos e promete apostar ainda mais dinheiro nesse “ativo milagroso”, capaz de apresentar uma valorização de mais de 2 mil por cento nos últimos 12 meses.

Não por acaso, já há mais pessoas cadastradas nas corretoras de moedas digitais do que na Bolsa no Brasil.

Posição Oficial da Empiricus

Caro leitor,

Os investidores sofreram com a queda das criptomoedas nos últimos dias. Mas, para fins de comparação, um movimento parecido aconteceu nesse mesmo período em 2017 — quando o bitcoin caiu cerca de 50 por cento.

E, nesta madrugada, a criptomoeda recuperou os 11 mil dólares...

A recuperação ainda é pequena...

É fundamental que você se posicione o quanto antes para aproveitar este movimento. A queda recente da criptomoeda **é uma oportunidade rara de compra.**

Mas, se quiser aproveitar os preços atuais, você **PRECISA AGIR RÁPIDO**. Uma janela de oportunidade como a atual não pode ser ignorada. Conheça a moeda digital de maior potencial de valorização [aqui](#).

IMPORTANTE:

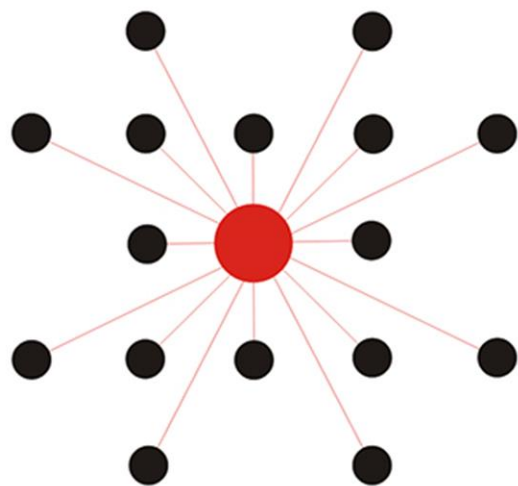
Lembramos que, a partir de amanhã, as nossas publicações sofrerão reajuste de preço. Portanto, hoje é uma excelente oportunidade de ficar por dentro dos próximos movimentos do mercado de criptomoedas e receber sugestões de investimento, acessando nossos conteúdos pelo preço antigo.

[Acesse aqui para aproveitar a condição especial.](#)

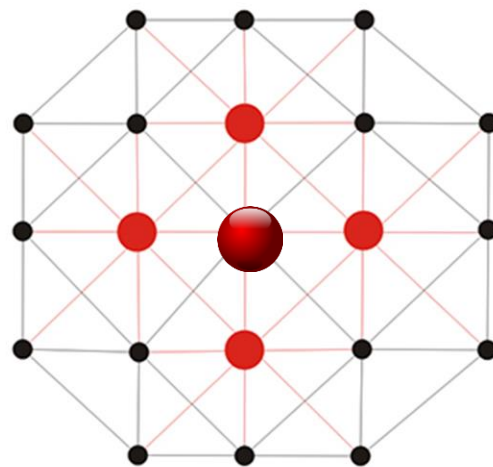
Não perca mais tempo.



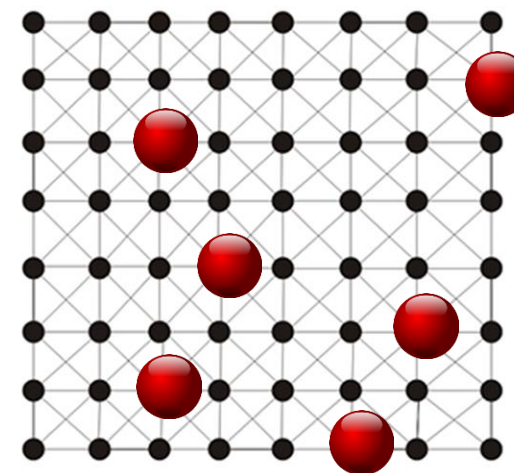
Um abraço,
Equipe Empiricus



Centralizada



Descentralizada



Distribuída



E o mercado imobiliário?

Realização:



Pode?



31 98867.3914



Lei nº 10.192 de 14 de fevereiro de 2001 dispõe:

Art. 1º As estipulações de pagamento de obrigações pecuniárias exequíveis no território nacional **deverão ser feitas em Real**, pelo seu valor nominal.

Parágrafo único. São vedadas, sob pena de nulidade, quaisquer estipulações de:

I - pagamento expressas em, ou vinculadas a ouro ou moeda estrangeira, ressalvado o disposto nos arts. 2º e 3º do Decreto-Lei nº 857, de 11 de setembro de 1969, e na parte final do art. 6º da Lei nº 8.880, de 27 de maio de 1994;

Com a globalização e o conseqüente aumento da influência internacional no Brasil, houve uma relativização dos artigos supracitados pela jurisprudência pátria, inclusive pelo STJ, que tem considerado válidos contratos pactuados em moeda estrangeira, desde que o pagamento seja feito em moeda nacional.

Fracionamento de imóveis

“As ofertas de ativos virtuais que se enquadrem na definição de valor mobiliário e estejam em desconformidade com a regulamentação serão tidas como irregulares e, como tais, estarão sujeitas às sanções e penalidades aplicáveis.” CVM



31 98867.3914

The red flag act of 1865 | Reino Unido

Todo veículo tinha que circular com um engenheiro, um motorista e um homem com uma bandeira sinalizando a sua circulação limitando a sua velocidade a 3.2 km por hora.



Governo de Dubai anuncia que até 2020 todas informações cartoriais e estatais relativas aos imóveis estarão disponíveis em blockchain.



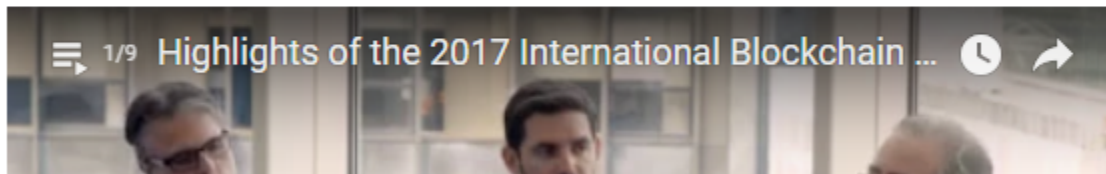


[HOME](#) / [NYC CONFERENCE](#) / [LIBRARY](#) / [EVENTS](#) / [ABOUT US](#) / [INITIATIVES](#) / [CORPORATE PARTNERS](#) / [CONTACT](#)

ADVANCING REAL ESTATE INTO THE 21ST CENTURY

*Founded in 2013, the **International Blockchain Real Estate Association (IBREA)** is a member-focused advocacy, educational, and trade organization dedicated to implementing blockchain in real estate. Blockchain offers an open source, universal protocol for property buying, conveyancing, recording, escrow, crowdfunding, and more. It can reduce costs, stamp out fraud, speed up transactions, increase financial privacy, internationalize markets, and make real estate a liquid asset.*

2017 NYC IBREA Conference
Videos Now Available on YouTube



IBREA Collects Industry Awards
For Innovation



Publicação da JLL | GRETI demonstrou que os 10 mercados mais transparentes do mundo atraíram 75% dos investimentos globais em imóveis comerciais.

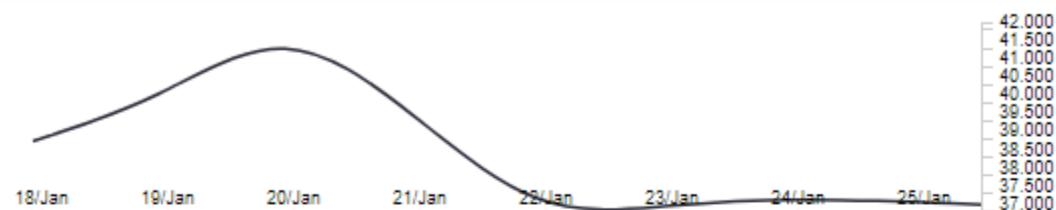
Jones Lang LaSalle | Global Real Estate Transparency Index (GRETl)

Como fazer?

ÍNDICE
BRXBT
R\$ 37.138,74

min
R\$ 33.001,00
vol
1218 BTC

max
R\$ 62.388,22
preço médio
R\$ 37.472,80



EXCHANGE	ÚLTIMO (R\$)	Varição	COMPRA (R\$)	VENDA (R\$)	ABERTURA (R\$)	MÍN (R\$)	MÁX (R\$)	TRADES
Negocie Coins	37.390,60	-2,37%	37.390,60	37.390,00	38.298,99	36.510,00	38.600,00	5917
FoxBit	36.857,98	-2,72%	36.869,01	36.900,00	37.887,99	36.507,01	38.480,83	3590
Mercado Bitcoin	36.653,00	-3,01%	36.653,00	36.688,00	37.790,00	36.100,00	37.790,00	3543
BitcoinTrade	36.850,00	-2,64%	36.800,00	36.849,98	37.850,01	36.000,00	37.900,00	1375
BitcoinToYou	36.960,01	0,68%	36.950,08	37.299,00	36.710,12	35.701,23	38.188,10	763
LocalBitcoins	40.405,02	2,31%	59.458,00	37.657,52	39.494,36	33.001,00	62.388,22	87
Braziliex	36.850,00	-1,73%	36.850,00	36.999,99	37.500,00	36.000,00	38.000,00	301
flowBTC	37.700,00	-3,66%	37.500,00	37.700,00	39.133,83	36.700,00	39.990,00	70

ORDENS DE COMPRA

	BTC	PREÇO (R\$)	VALOR	VAR
FLW	0.0476	37.500,00	37.368,75	0,62%
FLW	0.0222	37.250,02	37.119,64	-0,05%
FLW	0.0400	37.250,01	37.119,63	-0,05%
FLW	0.1325	37.250,00	37.119,63	-0,05%
FLW	0.1000	37.000,00	36.870,50	-0,72%
FLW	0.0206	36.901,00	36.771,85	-0,99%
FLW	1.2129	36.860,00	36.730,99	-1,10%
B2U	1.0900	36.950,08	36.728,38	-1,10%
B2U	0.0122	36.942,00	36.720,35	-1,13%
B2U	0.0259	36.941,63	36.719,98	-1,13%
B2U	0.0333	36.941,62	36.719,97	-1,13%
FOX	0.0461	36.869,01	36.684,66	-1,22%

ORDENS DE VENDA

	BTC	PREÇO (R\$)	CUSTO	VAR
MBT	0.0350	36.688,00	36.944,82	-0,52%
MBT	0.0277	36.700,00	36.956,90	-0,49%
MBT	0.1245	36.710,00	36.966,97	-0,46%
BTD	0.0055	36.849,98	37.034,23	-0,28%
BTD	0.0193	36.849,99	37.034,24	-0,28%
BTD	0.0880	36.850,00	37.034,25	-0,28%
BTD	0.0098	36.898,00	37.082,49	-0,15%
FOX	0.0714	36.900,00	37.084,50	-0,15%
BTD	0.0889	36.900,00	37.084,50	-0,15%
BTD	0.0014	36.900,99	37.085,49	-0,14%
MBT	0.2125	36.860,00	37.118,02	-0,06%
MBT	0.0040	36.900,00	37.158,30	0,05%

NEGOCIAÇÕES

	BTC	PREÇO (R\$)	HORÁRIO
MBT	0.0196	36.653,00	10:50:02
MBT	0.0022	36.688,00	10:49:55
MBT	0.0245	36.650,00	10:49:33
MBT	0.4350	36.651,00	10:49:33
MBT	0.4831	36.653,00	10:49:33
MBT	0.0687	36.653,00	10:49:26
MBT	0.0055	36.688,00	10:49:16
MBT	0.0298	36.653,00	10:49:00
MBT	0.0307	36.653,00	10:48:57
MBT	0.0150	36.688,00	10:48:51
MBT	0.0117	36.688,00	10:48:51
FLW	0.0890	37.700,00	10:48:48



ariano@gpo.com.br
Nível: 2 Aprovado

- Menu
- 🏠 Dashboard
 - 📖 **Comprar/Vender**
 - 🏧 Depósitos
 - 🏧 Saques
 - 📄 Histórico
 - 🔗 Entre em contato

Comprar/Vender

Compre e venda criptomoedas com facilidade

Bitcoin/Real

Comprar

Saldo: R\$600.04 Preço aproximado (฿ 1): R\$37.498,87

Quant. ฿: = Total em R\$:

Taxas (0,50%): ฿ 0.00000000
Preço de Compra: R\$

Comprar

Vender

Saldo: ฿ 0.01361421 Preço aproximado (฿ 1): R\$37.450,00

Quant. ฿: = Total em R\$:

Taxas (0,50%):
Preço de Venda:

Vender

Últimas operações

--

TAXAS, PRAZOS E LIMITES

Operação	Taxa	Min. Verificado	Max. Verificado	Prazo
Depósito em Real	0%	R\$ 250,00	Limite Progressivo	24 hrs à 72 hrs úteis
Depósito em Bitcoin	0%	0,0005 BTC	Sem limite	Instantâneo* à 1 hr
Saque para bancos cadastrados	1,39%	R\$ 100,00	Limite Progressivo	24 hrs à 72 hrs úteis
Saque para demais bancos	1,39% + R\$ 9,50	R\$ 100,00	Limite Progressivo	24 hrs à 72 hrs úteis
Saque em Bitcoin	0,0006* BTC	0,003 BTC	Sem Limite	30 min à 24 hrs úteis
Execução de Ordem Passiva	0,25%	0,005 BTC	Sem limite	Instantâneo
Execução de Ordem Ativa	0,50%	0,0001 BTC	Sem limite	Instantâneo

Depósito em Reais

Os depósitos em reais devem ser realizados por Transferência entre Contas, TED ou DOC, além de originadas de uma conta bancária de sua titularidade, caso contrário, o dinheiro será estornado e terá cobrança de taxas. Para agilizar a identificação do seu depósito, sugerimos que seja utilizado um valor não redondo, por exemplo: R\$ 1003,35.

Depósitos realizados nos feriados e fins de semana serão visualizados pela rede bancária no dia útil subsequente.

BITCOINS na TECNISA

Agora você pode usar bitcoins como parte do pagamento do seu Tecnisa. Você tem a moeda digital? Nós a aceitamos e ainda damos 5% a mais para você pagar a entrada do seu imóvel. Não tem? Veja o conteúdo que preparamos e se informe.



Aqui seus bitcoins valem mais! A Tecnisa oferece um bônus de 5% para quem usar bitcoins na primeira parcela. Por exemplo: a cada R\$ 10.000 pago em bitcoins você ganha da Tecnisa mais R\$ 500 como desconto no saldo devedor do mesmo imóvel. **Importante:** Por enquanto só aceitamos a moeda digital para o pagamento da

BÔNUS



IMÓVEIS DA KATZ PODEM SER ADQUIRIDOS COM BITCOIN

Novidade é uma oportunidade para investir em empreendimentos em Minas Gerais e na Bahia

A moeda digital criptografada que tem transformado o mercado financeiro nesse ano, o Bitcoin, agora pode ser usada para comprar imóveis, lotes e outros empreendimentos da Katz Construções. Com essa medida, a empresa mineira, que é responsável pela execução de projetos de alto luxo de edifícios residenciais, comerciais e de loteamentos, dentro e fora de Minas Gerais, passa a oferecer mais uma possibilidade de pagamento.

“Aceitar Bitcoin é uma oportunidade de ampliar as modalidades de pagamento para nossos clientes e ainda de acompanhar o que é tendência no mercado, mas principalmente é uma maneira de oferecer a quem investiu na moeda, a alternativa de adquirir um bem, como um apartamento, por exemplo”, destaca Athos Bernardes, diretor de Incorporação da Katz Construções.

Para Daniel Katz, presidente da construtora, a moeda virtual é ainda uma chance para os investidores adquirirem seu primeiro imóvel. “Muitos detentores de Bitcoin são jovens, alguns inclusive ainda residiam com os pais quando apostaram na criptomoeda. E agora, com os rendimentos podem comprar imóveis para morar, ou mesmo para se tornar um investidor, revendendo ou alugando o imóvel”, diz.

Ele reforça que, aceitar essa nova modalidade de pagamento, reforça a busca constante da construtora por inovação e tecnologia. “O mercado exige ousadia, adaptações e quem não acompanha as mudanças não evolui, não se mantém vivo às novas realidades.

Lote em condomínio para Venda Condomínio Gran Royale Casa Branca, Brumadinho

Imóveis para venda: [Lotes em condomínio, Brumadinho](#) > [Lote em condomínio, Condomínio Gran Royale Casa Branca](#) > 452889

FOTOS



Código do imóvel
452889

VENDA

Valor de venda
R\$ 225.000

Condomínio
R\$ 350

IPTU Mensal
R\$ 160

Quant. de parcelas IPTU
3

ENTRE EM CONTATO

GPO Netimóveis

(31) 3071- ver telefone

Nome



E-mail



() -



Olá, eu gostaria de obter mais informações sobre este imóvel: Lote em condomínio, R\$ 225.000, Condomínio Gran Royale Casa Branca - 452889. Aguardarei

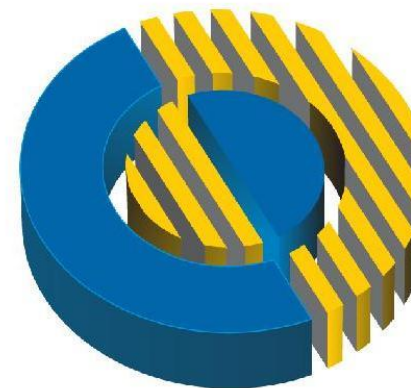
Receber informações sobre imóveis da Netimóveis

Não sou um robô





Receita Federal



COAF

Conselho de Controle
de Atividades Financeiras
Ministério da Fazenda



31 98867.3914





IBREA

INTERNATIONAL BLOCKCHAIN REAL ESTATE ASSN.

Realização:

